



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 27 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Mlý a profesionální přístup jako obvykle! Děkuji za perfektní spolupráci

Pronájem prostorného bytu 1+kk, ul. Klobásova, Brno,
novostavba, parkovací stání, sklep (01393)

**Pronajato**

Plocha: 55 m²
Typ: byt 1+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: Přizemí
PENB: G



Vybavenost



kuchyňská linka



sprchový kout

Pronájem prostorného bytu 1+kk, ul. Klobásova, Brno, novostavba, parkovací stání, sklep

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu zcela nový byt o dispozici 1+kk v novostavbě bytového domu v ulici Klobásova v Brně, ve Starém Lískovci. Bytová jednotka má užžitnou plochou 55,27 m² a nachází se v přízemí, v 1.NP.

Předpokládaný termín k nastěhování je 1.4.2023. Nyní dochází k finálním dokončovacími pracemi.

Velkou výhodou je možnost být prvním nájemníkem. Nyní je exkluzivně možné vybrat si k nájmu z několika dispozičně totožných bytů.

K bytu náleží sklep a venkovní parkovací stání - vše již v ceně nájmu.

Byt je dispozičně řešen vstupem do zádveří sloužícího jako předsíň, ze které lze vstoupit do velkého pokoje s kuchyňským koutem.

Kuchyňská část je vybavena linkou, varnou deskou, troubou a digestoří.

V obývací části pokoje jsou dvě okna s venkovními žaluziemi. Orientace pokoje je jiho - západ.

Z před síně lze rovněž vstoupit do prostorné koupelny vybavené sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a přípojkou na pračku. Koupelna má okno pro dostatek přirozeného světla. WC je samostatné.

Byt má vytápění a ohřev vody řešen tepelným čerpadlem v domě. V bytě je termostat pro nastavení požadované pokojové teploty.

Možnost připojení TV a Internetu.

V okolí jsou k dispozici supermarket, restaurace, poliklinika, lékárna, pošta stejně jako škola a školka. Lokalita nabízí i sportovní využití - tenisové hřiště, koupaliště anebo například skatepark.

V blízkosti domu je také Campus Square.

Perfektní dostupnost do centra Brna, zastávky MHD u domu - autobusy č. 51, 69, E50, 403 a noční spoj N96.

Možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou službou.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena ven. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



BRAVIS

Pronájem bytu 1+kk, Brno - Zábrdovice, ulice Francouzská

Francouzská, Brno - Zábrdovice

11 900 Kč/měsíc

(+ 750,- Kč/1 os. náklady na služby + 2.700,- Kč elektřina přepis na nájemce + kauce + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 46 m²


BRAVIS

Pronájem bytu 1+kk, Brno - střed, ul. Kounicova, částečně zařízený, balkon

Kounicova, Brno - Veveří

12 750 Kč/měsíc

(+ 3.750,-Kč náklady na služby + depozit + provize RK)

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 32 m²


BRAVIS

Podnájem slunného bytu/ateliéru 1+kk v srdci Brna, ul. Zelný trh, po kompletní rekonstrukci

Zelný trh, Brno - Brno-město

15 500 Kč/měsíc

(+4.452,- zálohy na služby + depozit + provize)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 49 m²


BRAVIS

Pronájem zařízeného pokoje 6,5 m², Brno- Zábrdovice, ul. Cejl, vnitroblok

Cejl, Brno - Zábrdovice

7 500 Kč/měsíc

Volný od 26.04. 2024 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 6 m²


BRAVIS

Pronájem částečně zařízeného bytu 1+kk v obci Neslovice, 25 minut autem od Brna

Školní, Neslovice

9 000 Kč/měsíc

(+ 4.500,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+kk | Plocha: 31 m²



Pronájem útulného a světlého bytu 1+1 s terasou , Brno - Židenice, ul. Šámalova

Šámalova, Brno - Zábrdovice

11 500 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 3.500,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

Rezervováno | Typ: byt 1+1 | Plocha: 29 m²