



Kontakt na makléře

Ing. Michaela Čermáková

+420 778 544 778

michaela@bravis.cz

Poslední hodnocení Michaely

Děkuji paní Čermákové za přátelský a zároveň profesionální přístup. Všechno zorganizovala, ani nevím, kdy a jak všechno proběhlo a byt je pronajatý :)

Pronájem prostorného obchodního prostoru s výlohou, zázemím a parkováním, Brno - střed, ul. Přík... (01998)

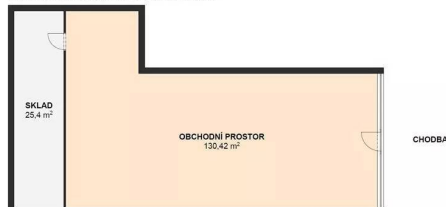


Pronajato

Plocha: 156 m²
Typ: Komerční objekty - Obchod
Konstrukce: Smíšená
Výtah: ano
PENB: C



Obchodní prostor, ul. Příkop, Brno - Zábřovice, 155,82 m²



Vybavenost



Výtah

Pronájem prostorného obchodního prostoru s výlohou, zázemím a parkováním, Brno - střed, ul. Příkop, budova IBC

V zastoupení majitele nabízíme pronájem prostorných obchodních prostor s výlohou, parkováním a zázemím v Brně - střed, ul. Příkop, budova IBC, která nabízí přístup 24/7.

Obchodní prostor se nachází v polyfunkční budově s velkým pohybem lidí a snadnou přístupností pro klienty i zásobování. Možnost pronájmu parkovacích míst v budově přímo od majitele obchodního prostoru.

Prostot nabízí řadu možností využití - obchod, služby, showroom, kancelář, poradenské centrum, výdejna zásilkovny či jiného internetového obchodu.

Obchodní prostor je rozdělen na obchodní část (130,42 m²) a kancelář s příručním skladem a sociálním zázemím (celkem 25,4 m²).

Obchodní plocha je v přízemí s možností zásobování vlastním zadním vchodem ze dvora s příjezdem vozidla až k jednotce.

Jednotka má vlastní vodoměry a elektroměr, vlastní umyvadlo s tekoucí studenou i teplou vodou a odpadem, vlastní WC. Na výlohu je možné umístit polepy s reklamou.

V budově se nachází rozsáhlý komplex kanceláří, pošta, restaurace, kavárny, butiky, služby notářství a advokátních kanceláří, pojišťovny, lékařské ordinace, pojišťovny a další obchodní subjekty.

Budova je přístupná 24/7, je zde k dispozici recepce, ostraha budovy.

Polyfunkční komplex IBC se nachází ve středu města je přístupný z ulice Příkop, či přes lávku z ulice Koliště. Do středu města pěšky cca 8 -10 min přes lávku, hlavní vlakové a autobusové nádraží pěšky cca 12 -15 min.

Bezproblémové parkování pro klienty, veřejné parkoviště na ul. Příkop, vjezd na další parkoviště z ul. Koliště.

V budově je možnost pronajmutí garážových stání. Další informace a půdorys u uvedeného makléře.

Možnost pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou službou.

Další informace u uvedeného makléře.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem obchodních prostor s výlohami, až 277 m², ul. Žerotínova, Vyškov, klimatizace, možnost parkování v budově
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 Kč/m²/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²



Pronájem obchodních prostor, 277 m², ulice Žerotínova, Vyškov, možnost přestavby, garážové stání
Žerotínova, Vyškov - Vyškov-Předměstí

2 000 Kč/m²/rok
(+ 21% DPH + 1200,- Kč zálohy na služby m²/rok + vratná jistota + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 277 m²



Pronájem komerčního prostoru, Brno - Staré Brno, ul. Nové sady, parkování
Nové sady, Brno - Staré Brno

50 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 149 m²



Pronájem komerčních prostor, Brno - Štýřice, ul. Vídeňská

Vídeňská, Brno - Štýřice

Cena - info v RK

Volný od 09.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 352 m²



Pronájem nových komerčních prostor, ul. Starobrněnská, klimatizace, zabezpečovací systém, velké výlohy, přímo na pěší
Starobrněnská, Brno - Brno-město

16 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na služby 2.006 Kč + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 40 m²



**Pronájem nových komerčních prostor, ul. Starobrněnská,
klimatizace, zabezpečovací systém, velké výlohy, přímo na pěší**
Starobrněnská, Brno - Brno-město

9 000 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 363 Kč + elektřina + depozit + provize RK)

Volný od 09.05. 2025 | Typ: Komerční objekty - Obchod | Plocha: 12 m²