



Kontakt na makléře

Tomáš Hofírek

+420 777 358 948

tomas@bravis.cz

Tomáš má dalších 28 nabídek

Poslední hodnocení Tomáše

Vše proběhlo rychle a naprosto v pořádku. Na panu Hofírkovi mě zaujala jeho profesionalita a široký přehled o nemovitostech. Bez zbytečných řečí jsme se rovnou pustili do řešení důležitých věcí. Doporučuji jeho služby i ostatním lidem. :)

Pronájem rodinného domu 5+1, Brno - Bystrc, ul. K Jelenici, garáž, zahrada, v blízkosti přehrady (05811)



49 000 Kč/měsíc

(+ 1 200,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny a plynu + depozit + provize RK)

Volný od 01.09. 2025

Plocha: 206 m²

Typ: RD

Vybavenost: ne nebo částečně

Konstrukce: Cihlová

PENB: B



Vybavenost



pračka



sporák



vana



kuchyňská linka



myčka



Zahrada



lednice



sprchový kout



Terasa i balkon

Pronájem rodinného domu 5+1, Brno - Bystrc, ul. K Jelenici, garáž, zahrada, v blízkosti přehrady

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu rodinný dům o dispozici 5+1.

Dům o celkové ploše 220 m² se zahrádkou se nachází v těsné blízkosti Brněnské přehrady na ulici K Jelenici v Bystrci.

Moderní novostavba splňuje všechny podmínky komfortního bydlení.

Přízemí domu poskytuje technické zázemí s kotelnou a prádelnou, kde je umístěna pračka se sušičkou Mele.

Dále je v přízemí garáž pro dvě rodinná auta, další dvě parkovací stání jsou před domem.

Vestavěné úložné prostory jsou umístěny v zádveři.

Do prvního patra se ze vstupní haly dostanete po točitém schodišti.

V tomto patře najdete kuchyň s na míru vyrobenou kuchyňskou linkou s ostrůvkem, kde je dvojitý dřez, a s veškerými vestavěnými spotřebiči značky Siemens - lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, elektrická trouba, myčka nádobí, indukční varná deska, odsavač par.

Kuchyňská deska je z kamene Technistone.

Z kuchyně vedou francouzská okna na balkon odkud je krásný výhled směrem k přehradě.

Prostorný obývací pokoj je vybavený obývací stěnou s LED osvětlením a je přes francouzská okna propojený se zahrádkou s orientací na jih.

Dále je v prvním patře koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem se šuplíky, topným žebříkem a toaletou.

Ve druhém patře se nachází čtyři samostatné pokoje.

Dva jsou orientované na sever, dva na jih.

Jedna z ložnic je vybavena dvojlůžkem s nočními stolky, další z ložnic má vestavěnou šatní skříň. Zbytek pokojů je možno vybavit vlastním nábytkem.

Koupelna v tomto patře je vybavená vanou, dvojumyvadlem se skříňkou, zrcadlovou skříňkou, topným žebříkem a toaletou.

V celém domě je podlahové vytápění, teplotu lze ovládat v každé místnosti samostatně.

Všechny okna mají venkovní žaluzie na dálkové ovládání.

Veškeré použité materiály jsou vysoké kvality, koupelny jsou obloženy dlažbou s dekorem mramoru.

Designová svítidla XAL, Wever & Ducre.

Zahrádka s automatickým zavlažovacím systémem osázená rostlinami podle návrhu zahradního architekta.

Čistý moderní design uspokojí i tu nejnáročnější klientelu.

Po domluvě možno užívat i zabezpečovací systém.

Dům je součástí nového bytového projektu Panorama který vyrostl uprostřed krásné přírody.

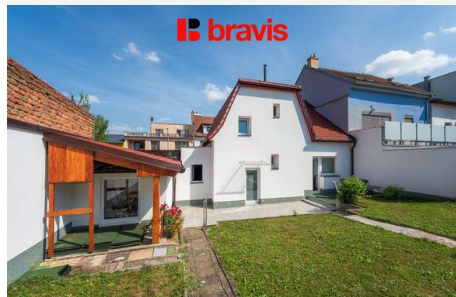
Nabízí příjemné a klidné bydlení s velmi dobrou dostupností rušného centra, zastávka MHD 5 min. chůze.

Výborná občanská vybavenost v místě, obchodní centrum, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium.

Nabízíme zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Podobné nemovitosti na pronájem



Podnájem rodinného domu, Brno - Jundrov, ul. Stromovka, klidná lokalita, zařízený, zahrada

Stromovka, Brno - Jundrov

26 000 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + vratná jistina + provize RK)

Volný od 01.09. 2025 | Typ: RD | Plocha: 90 m²