



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 26 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Byl jsem velmi spokojen s paní makléřkou. Byla profesionální, rychlá v komunikaci a vše potřebné zařídila bez zbytečných průtahů. Vše proběhlo hladce a férově, mohu jen doporučit.

Pronájem rodinného domu 5+kk, Česká, zahrada, garáž, krb, kompletně vybavený (05934)



39 900 Kč/měsíc

(+ 10.000 Kč zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 18.09. 2025

Plocha:	260 m ²
Typ:	RD
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
PENB:	G



Vybavenost



kuchyňská linka



televize



sprchový kout



Balkon



lednice



myčka



vana



sporák



krb



Zahrada

Pronájem rodinného domu 5+kk, Česká, zahrada, garáž, krb, kompletně vybavený

S radostí vám představujeme možnost pronájmu prostorného domu 5+kk v malebné obci Česká na ulici Nádavy, a to ve výhradním zastoupení majitele. Dům je k dispozici ihned.

V přízemí tohoto útulného domu najdete velkou kuchyni, obývací prostor, zimní verandu, koupelnu, toaletu, pokoj, spíž a další úložné prostory.

Kuchyně je vybavena kvalitní kuchyňskou linkou s moderními spotřebiči, jako je sklo-keramická deska, trouba, myčka, prostorná lednice s mrazákem, digestoř a mikrovlnná trouba. Nechybí ani jídelní stůl se židlemi a barový pult. Z kuchyně můžete přímo vyjít na zahradu, což je ideální pro venkovní posezení nebo rodinné grilování.

Na kuchyni navazuje obývací část s krbem, pohodlnou sedací soupravou, konferenčním stolem a televizním stolem s TV. Z obývacího prostoru se dostanete na zimní verandu, která je perfektní pro celoroční posezení s rodinou nebo přáteli. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou, topným žebříkem a toaletou.

Pokoj v přízemí může sloužit i jako pracovna, nebo pokoj pro hosty.

V prvním patře domu se nachází hlavní ložnice a další dva pokoje, koupelna, toaleta a technická místnost.

Všechny pokoje jsou kompletně vybaveny lůžky a skříněmi.

Koupelna v horním patře prošla rekonstrukcí a nabízí velký sprchový kout i vanu, dvě umyvadla a topný žebřík.

K domu patří kryté parkovací stání a garáž. Kůlna na zahradě může sloužit jako úložný prostor.

Je zde také možnost připojení k internetu.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Dům se nachází v klidné části se snadnou dostupností do centra Brna, zastávka MHD kousek od domu.

Výborná občanská vybavenost (lékárna, mateřská a základní škola, dětské hřiště, obchody, restaurace, park), v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Česká je obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji. Rozkládá se v Bobravské vrchovině, na okraji přírodního parku Baba.

Zástavba obce se nachází na okraji lesa poblíž kopce Ostrá hora při silnici z Brna do Kuřimi, v těsném sousedství se zástavbou městské části Brno-Ivanovice, s níž obec na jihu sousedí. Právě zde v jižní části katastru obce dochází v současnosti k nejsilnějšímu rozvoji zástavby obce v podobě výstavby rodinných domů, zatímco původní jádro obce se nachází severněji.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem rodinného domu 5+1, Brno - Bystrc, ul. K Jelenici, garáž, zahrada, v blízkosti přehrady

K Jelenici, Brno - Bystrc

49 000 Kč/měsíc

(+ 1 200,- Kč zálohy na služby + přepis elektřiny a plynu + depozit + provize RK)

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 206 m²



Podnájem rodinného domu, Brno - Jundrov, ul. Stromovka, klidná lokalita, zařízený, zahrada

Stromovka, Brno - Jundrov

26 000 Kč/měsíc

(+ 6.000,- Kč zálohy na služby + vratná jistina + provize RK)

Rezervováno | Typ: RD | Plocha: 90 m²