



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa

+420 773 768 010

andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 43 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Profesionální a vstřícný přístup, perfektní a rychlá komunikace. Paní makléřku můžu jen doporučit.

**Pronájem skladovacího a výrobního prostoru, Brno -
Dolní Heršpice, ul.Havránkova, parkování na vl... (06411)**

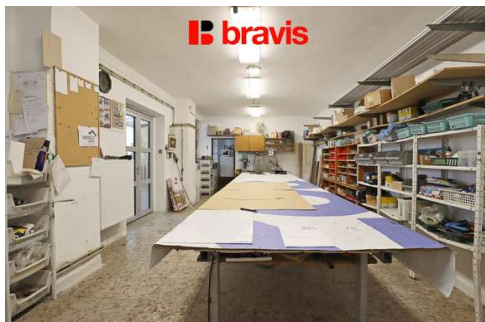


35 000 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby + kauce + provize)

Volný od 01.08. 2026

Plocha: 270 m²
Typ: Komerční objekty - Sklad
Konstrukce: Cihlová
PENB: G



Vybavenost

Pronájem skladovacího a výrobního prostoru, Brno - Dolní Heršpice, ul.Havránkova, parkování na vlastním pozemku

Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové výměře 270 m² v oblíbené lokalitě Brno - Dolní Heršpice. Tento prostor je ideální pro firmy hledající flexibilní a dobře dostupné sklady nebo dílny.

K dispozici je celkem 6 místností, což umožňuje přizpůsobit prostor přesně podle vašich potřeb. Celková užitná plocha činí 270 m². Parkování pro více aut přímo na pozemku za uzamykatelnou bránou.

Rozměry: sklad 75 m², sklad 49 m², dílna 40 m², sociální zázemí 7 m², přístřešek 56 m², půda 75 m², půda 38 m², nádvoří 154 m².

Lokalita nabízí skvělou dostupnost na dálnici D1 v obou směrech a zastávka MHD přímo u objektu, což zajišťuje pohodlnou dostupnost pro vás i vaše klienty.

Prostory jsou k dispozici od srpna 2026.

Prohlídky jsou možné po domluvě s naším makléřem, který vám rád poskytne veškeré potřebné informace.

Navíc nabízíme možnost zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou, což vám umožní soustředit se na vaše podnikání bez starostí o údržbu prostor.

V souladu s legislativními požadavky je nemovitost označena v energetické třídě "G", což však neznamená, že do této třídy skutečně patří.

Pokud hledáte praktické a dobře dostupné skladovací a výrobní prostory v Brně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Těšíme se na spolupráci s vámi.

Podobné nemovitosti na pronájem



Podnájem paletových míst ve skladu v novém průmyslovém areálu v Popůvkách u Brna

Vintrovna, Popůvky

201 Kč/m²/měsíc
(+ DPH + 35,- Kč/m² služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 50 m²



Pronájem skladovacího prostoru v uzamčeném areálu, Dukelská třída Brno - Husovice, více prostorů

Dukelská třída, Brno - Husovice

Cena - info v RK

Volný od 29.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 550 m²



Pronájem skladu 1 500 m², Brno - Zábrdovice, ulice Cejl

Cejl, Brno - Zábrdovice

Cena - info v RK

Volný od 29.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 1500 m²



Pronájem skladovacího prostoru v uzamčeném areálu, Dukelská třída Brno - Husovice. 410 m²

Dukelská třída, Brno - Husovice

66 000 Kč/měsíc
(+ Dph + záloha na energie + kauce + provize)

Volný od 01.03. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 410 m²



Pronájem skladovací haly 170 m², Brno - Tuřany, ulice Prátecká.

Prátecká, Brno - Tuřany

24 000 Kč/měsíc
(+ zálohy na energie 500,-Kč, + vratná kauce 2x nájem, + provize Rk)

Volný od 29.01. 2026 | Typ: Komerční objekty - Sklad | Plocha: 170 m²

