



Kontakt na makléře

Andrea Tipoa**+420 773 768 010**andrea@bravis.cz

Andrea má dalších 33 nabídek

Poslední hodnocení Andrey

Velmi dobře se mi spolupracovalo, oceňuji rychlou a flexibilní komunikaci, rychlé jednání a vstřícný a velmi pozitivní přístup.

Pronájem slunného bytu 2+1, Brno-střed, ul. Nové sady,
po rekonstrukci, nezařízený, balkon (05469)

**16 900 Kč/měsíc****(+ 6.305,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)**

Volný od 01.06. 2025

Plocha:	56 m ²
Typ:	byt 2+1
Vybavenost:	ne nebo částečně
Konstrukce:	Cihlová
Patro:	4. patro
Výtah:	ano
PENB:	G



Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



sprchový kout

Pronájem slunného bytu 2+1, Brno-střed, ul. Nové sady, po rekonstrukci, nezařízený, balkon

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt o velikosti 2+1 po kompletní rekonstrukci v městské části Staré Brno na ulici Nové Sady v blízkosti Hl. nádraží.

Byt o celkové ploše 56 m² se nachází v 5.NP cihlového domu s výtahem a skládá se ze 2 pokojů, kuchyně, balkonu, koupelny a toalety.

Kuchyně je zařízena kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba, myčka a digestoř) a jídelním stolem se dvěma židlemi.

Obývací pokoj, stejně jako ložnice se nabízí nezařízené a je zde tak možnost vlastního dovybavení. V ložnici je vstup na balkon s výhledem do parku se zelení. Oba pokoje jsou navzájem průchozí.

Koupelna je opatřena sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, topným žebříkem a pračkou.

Toaleta je samostatná.

Chodba je vybavena šatní skříní se zrcadlem, věšákem a botníkem.

Podlahy jsou pokryty plovoucí laminátovou podlahou, dřevěnou podlahou a dlažbou.

Okna jsou opatřena plastovými okny.

Výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - základní školy, školky, lékaři, síť obchodů, supermarket, bankomaty, zastávky MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 2+kk, Brno - centrum ul. Příkop, částečně zařízený, terasa

Příkop, Brno - Zábřovice

19 000 Kč/měsíc

(+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 84 m²


Pronájem bytu 2+1, Brno - Slatina, ul. Vyškovská, balkon, klidná lokalita

Vyškovská, Brno - Slatina

16 900 Kč/měsíc

(+ 3.700,- Kč zálohy na služby/1 osoba + depozit + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 62 m²


Pronájem bytu 2+1, Bieblova ulice, Brno - Černá Pole, balkon

Bieblova, Brno - Černá Pole

18 900 Kč/měsíc

(+ 6.100 služby, +depozit, +provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 55 m²


Pronájem luxusního bytu 2+kk + pracovna/šatna, Brno - střed, ulice Kopečná, rezidence Anenské terasy, klimatizace, terasa, internet v

Kopečná, Brno - Staré Brno

32 000 Kč/měsíc

(+ 12.131 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 78 m²


Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6.311 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - střed, ul. Kopečná, kompletně zařízený, možnost parkování, výborná dostupnost

Kopečná, Brno - Staré Brno

26 500 Kč/měsíc

(+ 11.717,- Kč poplatky za služby a energie + vratná jistota + provize RK)

Volný od 01.06. 2025 | Typ: **byt 2+kk** | Plocha: **87 m²**