

Kontakt na makléře

Lukáš asistent

+420 775 474 836

lukas@bravis.cz

Lukáš má dalších 13 nabídek

Pronájem slunného bytu 3+kk, Brno - Horní Heršpice, ul. Bednářova, balkon, francouzské okno, skle... (03580)



20 900 Kč/měsíc

(+ 4.000 zálohy na energie + depozit + provize RK)

Volný od 01.07. 2024

Plocha: 79 m²
Typ: byt 3+kk
Konstrukce: Cihlová
Patro: 2. patro
PENB: G



Vybavenost



pračka



sporák



Balkon



kuchyňská linka



myčka



lednice



vana

Pronájem slunného bytu 3+kk, Brno - Horní Heršpice, ul. Bednářova, balkon, francouzské okno, sklep, půda, v blízkosti přírody

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt o velikosti 3+kk, v klidné lokalitě Brno - Horní Heršpice na ul. Bednářova v blízkosti zeleně s rychlým napojením na městské okruhy a dálnici D1 v obou směrech.

Luxusně zařízený a prostorný byt o celkové ploše cca 79 m² s balkonem (cca 3,5 m²) se nachází ve 3. patře patře cihlového domu bez výtahu.

Prostorný obývací pokoj je orientován na jihozápadní stranu je zařízený rohovou sedací soupravou, konferenčním stolem a TV stolem s policemi.

Ze zadní části tohoto pokoje je vstup na balkon s výhledem na západní stranu do zeleně. Zadní část obývacího pokoje může sloužit jako např. samostatná pracovna či herna.

V kuchyňském koutě je nainstalována kuchyňská linka s elektrickou troubou, plynovým sporákem, myčkou a digestoří. Dále je kuchyně vybavena lednicí s mrazničkou a jídelním stolem se židlemi.

Obě světlé ložnice se samostatnými vchody a s orientací na západní stranu se nabízejí jako zařízené. První ložnice je vybavena manželskou postelí s matrací, nočními stolky, šatní skříní a komodou.

Druhá ložnice je opatřena postelí s matrací a velkou šatní skříní.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, zrcadlem, pračkou, vlastním kotlem a otopným žebříkem.

Toaleta je samostatně.

Vstupní chodba je opatřena botníkem, nástěnným věšákem, zrcadlem a předsíňovou skříní.

Vstup do bytu zajišťují protipožární bezpečnostní dveře.

Okna jsou opatřena venkovními žaluziemi v kombinaci s vnitřními okenními roletami, které regulují přirozené světlo v interiéru a zajišťují příjemnou teplotu v bytě.

Připojení k internetu a TV v ceně nájmu od společnosti O2.

K bytu náleží zděný sklep umístěný v suterénu domu.

Dalším nadstandardem je možnost využití půdy, která je přístupná z předsíně a nachází se ve střešním prostoru domu.

Bezproblémové parkování je možné před domem nebo v přilehlých ulicích.

V blízkém okolí domu se nachází několik obchodních center i menších obchodů, škola a restaurace. Lokalita poskytuje široké možnosti

sportovního vyžití s výbornou dostupností do centra města. Zastávka MHD v těsné blízkosti domu. Bezproblémové a rychlé napojení na městské okruhy a dálnici.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen vyúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Dům je kompletně zateplený.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ulici Neumannova, Brno-Masarykova čtvrť, terasa, zahrada, kompletně zařízený

Neumannova, Brno - Pisárky

37 500 Kč/měsíc

(+ 7.000,- Kč zálohy na služby a energie + kauce + provize RK)

Volný od 31.05. 2024 | Typ: byt 3+kk | Plocha: 71 m²


Pronájem prostorného bytu 3+1, ulice Solniční, Brno - centrum, zařízený.

Solniční, Brno - Brno-město

35 000 Kč/měsíc

(včetně služeb + depozit + provize)

Volný od 01.06. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 100 m²


Pronájem jednotky 3+1 v atraktivní lokalitě Brno Veverí, Grohova ulice

Grohova, Brno - Veverí

29 900 Kč/měsíc

(+ 1000,- Kč zálohy na služby + přepis el. a plynu + kauce + provize RK)

Volný od 01.07. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 90 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Řečkovice, balkon, šatna, klidná lokalita

Novoměstská, Brno - Řečkovice

18 900 Kč/měsíc

(+ 5.000,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 70 m²


Pronájem bytu 3+1, Brno - Vinohrady, ulice Prušánecká, lodžie, sklep

Prušánecká, Brno - Židenice

19 990 Kč/měsíc

(+ zálohy na služby 7.082,-Kč, + internet 350,-Kč, + vratná kauce, + provize RK)

Volný od 21.05. 2024 | Typ: byt 3+1 | Plocha: 72 m²