



Kontakt na makléře

Jakub Lepold

+420 778 544 779

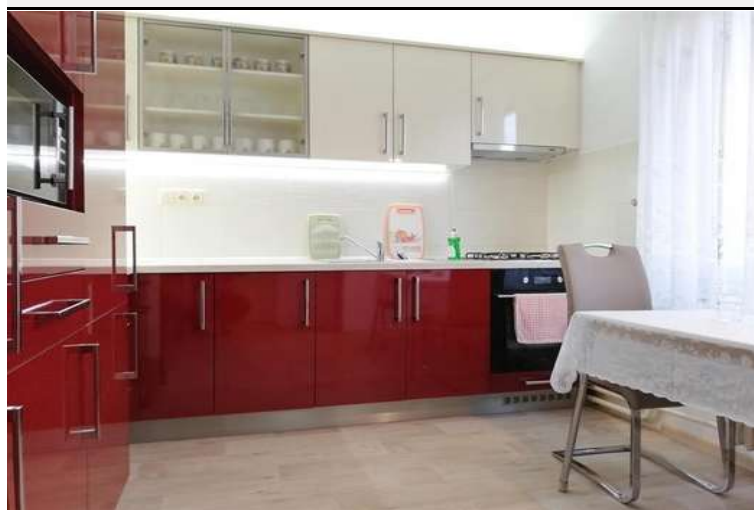
jakub@bravis.cz

Jakub má dalších 25 nabídek

Poslední hodnocení Jakuba

Perfektní vyřízení pronájmu. Hlavně si cením rychlosti a super nabídky, která u jiných realit nebyla.

**Pronájem velmi pěkného bytu 2+1 v RD, 50 m², obec
Prace, zařízený, vyhrazené parkován... (05908)**



14 000 Kč/měsíc

(+ 3.000,-Kč fixní náklady za služby 1 osoba (další osoba +1.000,- Kč) + kauce + provize RK)

Volný od 16.09. 2025

Plocha: 50 m²
Typ: byt 2+1
Konstrukce: Smíšená
Patro: přízemí
PENB: G



Vybavenost



Zahrada

Pronájem velmi pěkného bytu 2+1 v RD, 50 m², obec Prace, zařízený, vyhrazené parkování, zahrada

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu velmi pěkný slunný byt 2+1, který se nachází v obci Prace jihozápadně od Brna. Kompletně zařízený byt o celkové ploše 50 m² je situován v přízemí rodinného domu. Vhodné pro ubytování max. 2 osob.

Vstup do každé z místností bytu je zajištěný přes společnou chodbu (8m²), která je opatřena botníkem, věšákem a zrcadlem.

Kuchyň (13,24m²) je vybavena kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, plynová varná deska, mikrovlnná trouba a digestoř), lednicí s mrazákem a jídelním stolem s židlemi a automatickou pračkou.

V zadní části kuchyně se nachází za přepážkou sprchový kout a umyvadlová skříňka se zrcadlem.

Oba pokoje (12,56m² a 13,12m²) mají samostatný vchod a jsou plně vybavené.

Toaleta je samostatně (2m²).

Možnost využití sklepních prostor a společné zahrady k posezení.

Vyhrazené parkování před domem v ceně nájmu.

V blízkosti domu - tři obchody s potravinami, pohostinství, pošta, fotbalové hřiště, nová mateřská škola a školka, odpočinková zóna u rybníka, autobusová zastávka (autobus IDS č. 48). Dostupnost do Brna cca 25 minut.

Obec Prace se nachází 5 km od Šlapanic. Šlapanice nabízí potřebnou občanskou vybavenost jako obchody Albert a Penny, dvě lékárny a praktické lékaře a další.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

Podobné nemovitosti na pronájem



Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, klimatizace, možnost parkování

Jakubská, Brno - Brno-město

27 500 Kč/měsíc

(+ 6 987 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 15.11. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 79 m²



Pronájem luxusního bytu 2+kk v Rezidenci KVIN, ulice Leitnerova, Brno - centrum, novostavba, terasa, parkování v budově,

Leitnerova, Brno - Staré Brno

34 000 Kč/měsíc

(+ 7.330 Kč služby a zálohy na energie vč. DPH + kauce + provize)

Volný od 16.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 54 m²



Pronájem bytu 2+kk, ulice Masarykova, Brno - střed, zařízený, výtah, šatna, internet v ceně

Masarykova, Brno - Brno-město

25 000 Kč/měsíc

(+ 7 416 Kč služby a zálohy na energie + kauce + provize)

Volný od 22.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 62 m²



Pronájem pokoje v bytě 3+1, ulice Stojanova, Brno, vhodné pro studenty

Stojanova, Brno - Veverí

27 000 Kč/měsíc

(+3.000,-Kč služby + depozit+ provize RK)

Volný od 16.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 65 m²



Pronájem bytu 2+kk, Brno - Komárov, částečně zařízený, ulice Lomená

Lomená, Brno - Komárov

18 900 Kč/měsíc

(+ 5.500,- Kč zálohy služba a energie + kauce + provize RK)

Volný od 16.09. 2025 | Typ: byt 2+kk | Plocha: 60 m²



Pronájem byt 2+1, Brno - Štýřice, ul. Vinohrady, nevybavený, klidná lokalita

Vinohrady, Brno - Štýřice

19 900 Kč/měsíc

(+ 5.570,-Kč zálohy na služby/2 osoby + přepis el. na nájemníka + kauce + provize)

Volný od 16.09. 2025 | Typ: byt 2+1 | Plocha: 76 m²