



Kontakt na makléře

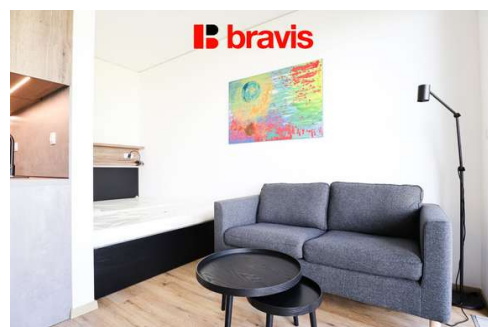
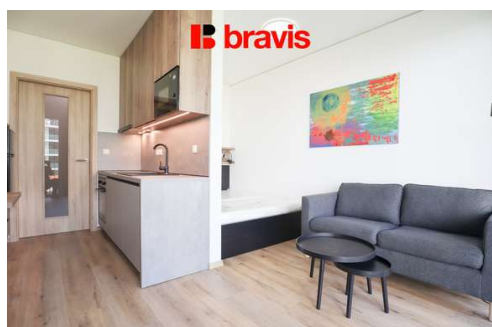
**Tomáš Hofírek****+420 777 358 948**[tomas@bravis.cz](mailto:tomas@bravis.cz)Tomáš má dalších 31 nabídek**Poslední hodnocení Tomáše**

Pána Hofírka vřele doporučuji, rychle jednání, ústředový, nápomocný, velmi příjemné vystupování, pronájem bytu proběhl hladko.

## Pronájem zařízeného ateliéru 1+kk, Palác Trnitá, novostavba, balkón (05913)

**14 500 Kč/měsíc****(+ 2 100,- Kč zálohy na služby + elektřina + depozit + provize RK)****Volný od 15.09. 2025**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| <b>Plocha:</b>     | 27 m <sup>2</sup> |
| <b>Typ:</b>        | byt 1+kk          |
| <b>Vybavenost:</b> | Ano               |
| <b>Konstrukce:</b> | Cihlová           |
| <b>Patro:</b>      | 2. patro          |
| <b>Výtah:</b>      | ano               |
| <b>PENB:</b>       | B                 |



## Vybavenost



pračka



sporák



Výtah



kuchyňská linka



myčka



Balkon



lednice



sprchový kout

## Pronájem zařízeného ateliéru 1+kk, Palác Trnitá, novostavba, balkon

V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu ateliér o dispozici 1+kk v rezidenci Palác Trnitá.

Kompletně zařízený ateliér o výměře 26,7 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby s výtahem.

Moderní kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči jako je lednice, trouba, indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba, myčka a pračka. Součástí kuchyňské části je také jídelní stůl se židlemi.

Obývací část nabízí sedací soupravu s konferenčním stolem a komodu. Spací nika je vybavena manželskou postelí.

Zařízení koupelny tvoří sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, topný žebřík a toaleta.

V chodbě se nachází vestavná šatní skříň a věšáková stěna.

K ateliéru náleží prostorný balkon o velikosti 6 m<sup>2</sup>, který je orientovaný do vnitrobloku, což vám zajistí klidnou a nerušenou možnost posezení.

Okna jsou opatřena vnitřními žaluziemi.

Možnost připojení internetu a TV od Trnitá net.

Tento ateliér se nachází v atraktivní lokalitě v centru města, která nabízí veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

## Podobné nemovitosti na pronájem



### Krátkodobý pronájem bytu 1+kk, Brno - Sadová, ul. Ondřeje Sekory, terasa, kompletně zařízený

Ondřeje Sekory, Brno - Sadová

25 000 Kč/měsíc  
(+ depozit + provize)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 47 m<sup>2</sup>



### Pronájem pokoje, Brno - Dolní Heršpice, ul. Bernáčkova, studentské koleje, klidná lokalita

Bernáčkova, Brno - Dolní Heršpice

9 900 Kč/měsíc  
(+ 950,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 16 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, Popůvky u Brna, zařízený, sdílená WIFI v ceně

Chaloupky, Popůvky

10 900 Kč/měsíc  
(+2.500,- zálohy za energie a služby + vratná kauce + provize RK)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 17 m<sup>2</sup>



### Pronájem zařízeného bytu 1+kk, 40 m<sup>2</sup>, Brno - Slatina, balkón

Kigginsova, Brno - Slatina

16 700 Kč/měsíc  
(+ 2300,-Kč zálohy na služby + deposit + provize RK)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 40 m<sup>2</sup>



### Pronájem bytu 1+kk, ulice Bohunická, Brno - Horní Heršpice, sklep

Bohunická, Brno - Horní Heršpice

14 500 Kč/měsíc  
(+ 3 500 Kč zálohy na služby + kauce + provize RK)

Volný od 11.09. 2025 | Typ: byt 1+kk | Plocha: 35 m<sup>2</sup>



## Pronájem bytu 1+1 37 m<sup>2</sup>, ul. Jana Uhra, Brno - Veverí, balkon, výborná dostupnost

Jana Uhra, Brno - Veverí

13 900 Kč/měsíc

(+4.950,- Kč zálohy na služby/2os. + elektřina přepis na nájemníka + depozit + provize)

Volný od 01.10. 2025 | Typ: byt 1+1 | Plocha: 37 m<sup>2</sup>