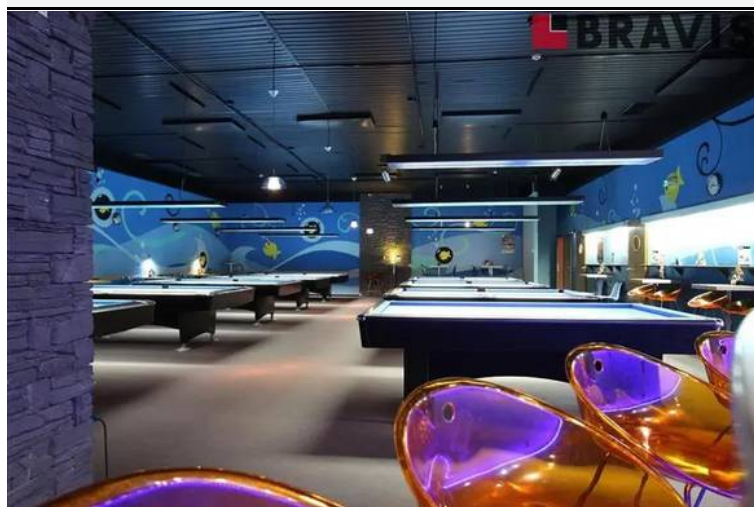


Bravis
+420 725 811 144 bravis@bravis.cz

Poslední hodnocení

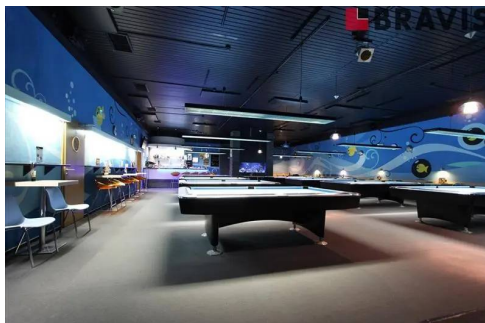
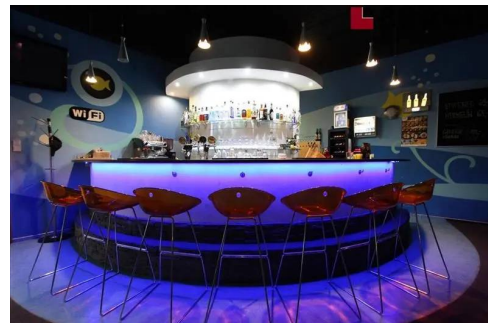
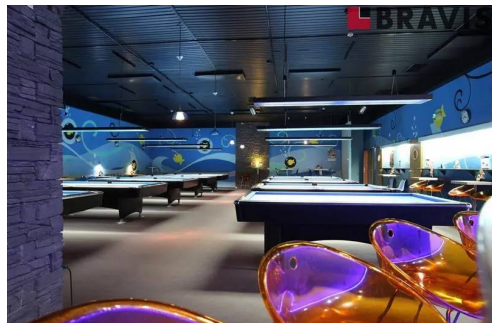
Byla jsem nadšena přístupem paní Zuzany Župkové, její fundovaností. Se vším si dovede poradit. Velmi spolehlivá. Příště se na ni určitě s důvěrou obrátím.

Pronájem zařízeného baru, Brno - Kohoutovice, 407 m²,
zavedený billiard klub s barem a... (reference23382)



Pronajato

Plocha: 407 m²
Typ: Komerční, Restaurace, bar
Konstrukce: smíšená
Počet podlaží: Přizemí
Výtah: ne
PENB: G



Vybavenost

Pronájem zařízeného baru, Brno - Kohoutovice, 407 m², zavedený billiard klub s barem a kavárnou, za odstupné

Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu zavedený klub v Brně Kohoutovicích. Klub funguje již 10 let a za tuto dobu se stal oblíbeným místem pro setkání místních obyvatel a hostů z celého Brna. Prostor je kolaudován jako bar s hernou.

Klub je stavebně rozdělen na dvě části, hlavní hernu s barem (240m²) a vedlejší kavárnu s malým salónkem (97m²). Kavárnou lze také projít na zastřešenou zahrádku (40 m²).

V přiloženém půdorysu jsou naznačeny další technické místnosti a dispozice celého klubu.

V hlavní herně jsou umístěny billiardové stoly (9), prostor je vybaven sedacími soupravami a stoly (kapacita 60 míst k sezení), je zde plně vybavený bar (profesionální dvoupákový kávovar, PC s dotykovým monitorem, mikrovlnka, lednice 170l, lednice vinotéka, barové lednice 2x, mrazák 3x). Vedlejší kavárna je také zařízena sedacími soupravami a stolky (kapacita 45 míst k sezení), stejně tak malý salónek (kapacita 15 míst k sezení).

Celé prostory jsou odvětrávány výkonnou vzduchotechnikou s klimatizací a rekuperací vzduchu.

V klubu probíhají pravidelné turnaje v billiaru a šipkách, konají se oldies party a také je využíván firmami pro konání meetingů a firemních akcí (kapacita až 120 míst).

Přenechání klubu je za odstupné (více info v RK).

Uvolnění po dohodě.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.

Více informací v RK.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či nárazového úklidu naší úklidovou službou.

Průkaz energetické náročnosti je nahrazen výúčtováním.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.

 Podobné nemovitosti na pronájem