



Kontakt na makléře

Mgr. et Mgr. Eva Man

+420 724 912 912

eman@bravis.cz

Eva má dalších 32 nabídek

Poslední hodnocení Evy

Paní Man je úžasná žena, profesionální a současně empatická. Udržela mě při smyslech i při byrokratickém boji s bankou. Výborná komunikace, rychlá, srozumitelná a navíc milá. Bylo mi potěším s ní spolupracovat.

Rodinný dům 5+kk s překrásnou zahradou, pozemek 1431 m², přírodní koupací jezírko, gar... (05672)



15 990 000 Kč

Rezervováno

Plocha: 242 m²

Typ: RD

Vybavenost: ne nebo částečně

Konstrukce: Cihlová

PENB: D



Vybavenost



kuchyňská linka



krb



vana



sporák



alarm



Terasa i balkon



myčka



sprchový kout

Rodinný dům 5+kk s překrásnou zahradou, pozemek 1431 m², přírodní koupací jezírko, garáž pro dvě auta

Máte rádi přírodu, nádech vesnice a přitom potřebujete mít dobrou dostupnost do Brna? Nabízíme Vám příležitost stát se majitelem výjimečného rodinného domu o dispozici 5+KK s užitnou plochou 242 m², který se nachází v malebné obci Svinošice.

Největší předností této nemovitosti je nádherná, pečlivě udržovaná zahrada o rozloze 1431 m², která nabízí naprosté soukromí, prostor pro relaxaci i rodinné aktivity. Zahrada je vybavena přírodním koupacím jezírkem, vlastní studnou na pitnou vodu, automatickou závlahou a zahradním domkem s plně vybavenou kuchyní, technickou místností a vinným sklepem – ideální pro letní grilování a posezení s přáteli. V případě zájmu je možné dokoupit také dalších cca 1000m pozemku zahrady.

Dispozice domu:

- Prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyní a krbem, který vytápí i horní místnosti
- Předsiň s propracovaným skříňovým systémem na uskladnění sezónních věcí
- Pracovna/pokoj pro hosty
- Hlavní ložnice se šatnou a přímým vstupem na terasu s dechberoucím výhledem do zeleně
- Dvě koupelny – každá se sprchovým koutem, jedna navíc s vanou
- Dva pokoje vybavené vestavěným nábytkem, maximálně využívající prostor a světlo

Technické vybavení a komfort:

- Vytápění zajišťuje plynový kondenzační kotel a teplovodní podlahové vytápění
- Nová dlažba s hydroizolací na terase
- Příprava na klimatizaci v horních místnostech
- ČOV
- Prostorná garáž pro dvě auta + možnost parkování dalších dvou vozů před garáží

Lokalita: Svinošice jsou vyhledávanou lokalitou pro svou krásnou přírodu, klid a zároveň skvělou dostupnost do Brna (pouhých 15 minut autem). V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, obchody i možnosti sportovního vyžití.

Tento dům je ideální volbou pro rodiny, které hledají spojení komfortního bydlení, soukromí a blízkosti přírody, aniž by se musely vzdát rychlého spojení do města. Nemovitost je ve výborném stavu, připravena ihned k nastěhování.

Pokud už se v tomto domě vidíte, neváhajte mne kontaktovat.

Podobné nemovitosti na prodej



Prodej zemědělské usedlosti v CHKO Slavkovský les, Měchov-Otročin, okres Karlovy Vary na pozemku 8 842 m²
Otročin - Měchov

3 990 000 Kč

Volný od 31.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 1472 m²



Prodej RD 3+1, s krásnou zahradou, Omice, možnost restauračního zařízení
Nádražní, Omice

6 900 000 Kč

Volný od 31.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 100 m²



Prodej rodinného domu s restaurací 432 m² v obci Lovčičky, okres Vyškov, pozemek 1270 m², zahrada
Lovčičky

5 200 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 31.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 432 m²



Prodej rodinného domu 6+kk (c.7) v Kobylnicích u Brna, 3x parkovací stání, vysoký standard
U Řempa, Kobylnice

13 040 000 Kč

Volný od 01.10. 2025 | Typ: RD | Plocha: 158 m²



Prodej rodinného domu, ul. Skálova, Rousínov u Vyškova, terasa, sklep, vhodný i na investici
Skálova, Rousínov

6 290 000 Kč
(vč. provize)

Volný od 31.08. 2025 | Typ: RD | Plocha: 150 m²



Prodej RD - roubenky, obec Radiměř (okr. Svitavy), zahrada, vinný sklep

Radiměř

7 904 000 Kč

Volný od 31.08. 2025 | Typ: **RD** | Plocha: **154 m²**